

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 40 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 431,32 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		179,783	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		518512,30	169484,56	687996,86	504754,83	84634,78	589389,61	13757,47	84849,78	98607,25	85,670
Содержание жилья		291627,66	169484,56	461112,22	288323,64	84634,78	372958,42	3304,02	84849,78	88153,80	80,880
Текущий ремонт жилья		194903,08		194903,08	185176,77		185176,77	9726,31		9726,31	95,010
Вывоз мусора		31981,56		31981,56	31254,42		31254,42	727,14		727,14	97,730
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		33199,79		33199,79	27594,24		27594,24	5605,55		5605,55	83,120
ИТОГО:		551712,09	169484,56	721196,65	532349,07	84634,78	616983,85	19363,02	84849,78	104212,80	86%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	146 462,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	75 857,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-40
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-40
Дератизация подвальных помещений	7 997,96	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-40
Начисление жилищно-коммунальных платежей	8 752,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-40
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	3 501,12	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-40
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	39 095,64	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-40
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	967,68	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-40
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	200 786,15	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-40
Аренда контейнеров ТКО	5 028,96	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-40
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	28 600,64	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-40
Сбор и вывоз ТКО	31 431,36	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-40
Текущий ремонт МКД	198 186,36	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Ордж.-40
Работы по содержанию и благоустройству МКД	64 839,78	
ИТОГО жилищные услуги:	811 508,37	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	-14,741
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____